

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Hornicko – geologická fakulta  
Institut geodézie a důlního měřictví

## KATASTR NEMOVITOSTÍ II.

( učební texty )

## 1. Úvod

Katastr nemovitostí je soubor údajů o nemovitostech, který zahrnuje:

- soupis nemovitostí,
- popis nemovitostí,
- geodetické a polohové určení nemovitostí,
- evidenci vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem,
- evidence dalších práv k nemovitostem (podle katastrálního zákona).

Katastr nemovitostí je zdrojem informací, které slouží k:

- ochraně práv k nemovitostem,
- pro daňové a poplatkové účely (daň z nemovitostí),
- k ochraně životního prostředí,
- ochraně zemědělského a lesního půdního fondu,
- ochraně nerostného bohatství,
- ochraně kulturních památek,
- pro rozvoj území,
- k oceňování nemovitostí (BPEJ),
- pro účely vědecké, hospodářské a statistické,
- pro tvorbu dalších informačních systémů.

## 2. Předmět evidence v katastru nemovitostí (KN)

Předmětem evidence v KN jsou:

- a) pozemky v podobě pozemkových a stavebních parcel,
- b) budovy spojené se zemí pevným základem:
  - budovy, kterým se přiděluje popisné nebo evidenční číslo,
  - budovy, kterým se nepřiděluje popisné nebo evidenční číslo a které nejsou příslušenstvím jiné stavby evidované na téže parcele,
- c) byty a nebytové prostory vymezené jako jednotky podle zákona 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů v budovách,
- d) rozestavěné budovy, byty a nebytové prostory (požádá-li o to vlastník nebo jiná oprávněná osoba),

- e) rozestavěné budovy, byty a nebytové prostory (v souvislosti se vznikem, změnou nebo zánikem věcného práva k nim),
- f) stavby spojené se zemí pevným základem, o nichž to stanoví zvláštní předpis.

V katastru nemovitostí se neevidují tzv. drobné stavby (zastavěná plocha menší než 16 m<sup>2</sup>). Nemovitosti se v katastru nemovitostí evidují podle katastrálních území. Nemovitosti důležité z hlediska obrany, vnitřního pořádku a bezpečnosti se evidují způsobem dohodnutým s příslušnými orgány státní správy (ministerstvo obrany, ministerstvo vnitra a ministerstvo spravedlnosti).

### **3. Evidence vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem vč. dalších práv k nemovitostem podle katastrálního zákona**

K nemovitostem se v KN zapisují:

- právní vztahy zapisované podle zákona č. 265/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- právo hospodaření s majetkem státu,
- právo trvalého užívání nemovitosti,
- správa nemovitostí ve vlastnictví státu,
- oprávnění městských částí Prahy hospodařit se svěřeným majetkem města Prahy,
- oprávnění městských částí tzv. statutárních měst hospodařit se svěřeným majetkem statutárních měst,
- oprávnění rozpočtové a příspěvkové organizace zřízené obcí, městskou částí města Prahy nebo statutárního města hospodařit s majetkem obce,
- příslušnost k organizační složce právnické osoby a vedoucí této organizační složky je oprávněn nakládat s nemovitostí evidovanou v KN jménem právnické osoby,
- další skutečnosti podle povahy evidované věci, které jsou na základě katastrálního zákona obsahem katastru.

### **4. Obsah katastru nemovitostí**

Katastr nemovitostí obsahuje:

- geometrické a polohové určení katastrálního území,
- geometrické a polohové určení nemovitosti (budovy, pozemku),

- druhy pozemků, čísla a výměry parcel,
- popisná a evidenční čísla budov,
- vybrané údaje o způsobu ochrany a využití nemovitostí,
- čísla bytů a nebytových prostorů, pojmenování nebytových prostorů,
- údaje pro daňové účely (daň z nemovitosti),
- údaje, které umožňují propojení s jinými informačními systémy (ty, které mají vztah k obsahu katastru),
- údaje o právních vztazích k nemovitostem,
- údaje o vlastnících, spoluvlastnících a jiných oprávněných osobách,
- údaje o dalších právech k nemovitostem katastrálního zákona,
- údaje o podrobných polohových bodových polích (P PBP),
- údaje o místním a pomístním názvosloví.

## 5. Katastrální operát a jeho obsah

Obsah katastru nemovitostí je uspořádán v katastrálních operátech podle katastrálních území. Katastrální operát je ucelené technické dílo, které se skládá z přesně definovaných součástí.

Katastrální operát tvoří:

- a) soubor geodetických informací – zahrnuje katastrální mapu a ve stanovených katastrálních územích i její číselné vyjádření,
- b) soubor popisných informací – zahrnuje údaje o katastrálních územích, o parcelách, o stavbách, o bytech a nebytových prostorech, o vlastnících a jiných oprávněných, o právních vztazích a dalších právech uvedených v katastrálním zákoně,
- c) souhrnné přehledy o půdním fondu z údajů KN,
- d) dokumentace výsledků šetření a měření pro vedení a obnovu souboru geodetických informací vč. seznamu místního a pomístního názvosloví,
- e) sbírka listin – zahrnuje rozhodnutí státních orgánů, smlouvy a jiné listiny, na jejichž podkladě byl proveden zápis do katastru nemovitostí.

§ 20 - DOKUMENTACE SVOBODNĚ PROVEDENÝCH PŘEVZETÍ  
SVOBODNĚ PŘEVZETÝCH ÚJEDNĚNÍ

## 6. Zápis údajů o právních vztazích a jiných údajů do katastru

V listinách (veřejných listinách), které jsou podkladem pro zápis do KN, musejí být označeny:

- a) pozemky parcelním číslem s uvedením názvu katastrálního území (k.ú.), v k.ú., kde jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách též údajem o pozemkové nebo stavební parcele,
- b) pozemky, které jsou evidovány tzv. zjednodušeným způsobem parcelním číslem podle dřívější pozemkové evidence tj.:
  - pozemkový katastr,
  - přidělový operát,
  - scelovací operát.

s uvedením názvu k.ú.

- c) budovy – označení pozemku, na němž jsou postaveny, číslem popisným, číslem evidenčním popř. způsobem jeho využití,
- d) rozestavěné budovy - označením pozemku, na němž jsou rozestavěny a označením, že se jedná o rozestavěnou budovu,
- e) byt a nebytové prostory označením budovy, v níž jsou vymezeny, číslem bytu nebo nebytového prostoru, popř. pojmenováním nebytového prostoru nebo popisem umístění v budově,
- f) rozestavěný byt a nebytový prostor označením pozemku, na němž je dům s byty a nebytovými prostory rozestavěn. Jinak údaje obdobné jako v předchozím případě.

Jestliže má být část pozemku sloučena do pozemku sousedního, nebo má-li z více částí vzniknout nový pozemek je přípustné též označení převáděné části v listině písmenem malé abecedy (a, b, c...) s odkazem na geometrický plán, kterým je vymezena.

Katastrální úřad provede:

- a) vkład údajů o právních vztazích do katastru na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu ke dni, kdy mu byl tento návrh doručen,

- b) záznamem údajů o právních vztazích do KN (do 30 dnů) po doručení rozhodnutí orgánu státní správy nebo jiné listiny, která osvědčuje či potvrzuje právní vztahy,
- c) poznámku v KN (do 30 dnů) po doručení listiny způsobilé k vyznačení poznámky v KN. Poznámku katastrální úřad zruší (do 30 dnů) po doručení listiny, na základě níž důvody pro vyznačení poznámky pominuly.

Vznik, změna a zánik právního vztahu na základě právní skutečnosti nebo jednostranného právního úkonu, které nelze doložit, mohou být do KN zapsány pouze na základě osvědčení ve formě notářského zápisu nebo na základě soudního smíru.

Pro zápis nových staveb, reálně oddělovaných nemovitostí, jakož i věcného břemene k části pozemku do KN, musí být předložen též geometrický plán (neoddělitelná součást listiny), u nových staveb též doklad o přidělení popisného či evidenčního čísla, u rozestavěných budov, bytů a nebytových prostorů též čestné prohlášení vlastníka (o rozestavěnosti) s ověřeným podpisem.

Právní vztahy k nemovitosti nemohou být dotčeny:

- revizí údajů v KN,
- opravou chyb v katastrálním operátu,
- obnova katastrálního operátu.

Jejich změna musí být doložena listinou. Jako vlastník nové stavby, která je předmětem evidence v KN, se zapisuje stavebník, který je uveden v kolaudačním rozhodnutí, není-li jinou listinou prokázáno, že vlastníkem je někdo jiný. Vlastníkem rozestavěné budovy se zapisuje stavebník (tak, jak je uveden ve stavebním povolení), není-li jinou listinou prokázáno, že vlastníkem je někdo jiný.

Zápis jiných údajů a jejich změn se provádí na základě:

- a) ohlášením vlastníka nebo jiného oprávněného. Příloha musí obsahovat rozhodnutí nebo souhlas příslušného státního orgánu,
- b) rozhodnutí, souhlasu nebo oznámení vydaného příslušným státním orgánem.

Jiné údaje než údaje o právních vztazích, závazné údaje katastru a údaje o polohovém určení nemovitosti a katastrálních území je možno převzít z jiných informačních systémů, registrů, rejstříků nebo evidencí veřejné správy, splňují-li níže uvedené podmínky:

- a) zápisem do nich dochází ke vzniku skutečností, v nich uvedených,
- b) údaje v nich uvedené požívají ochrany dobré víry a pravdivosti těchto údajů.

## **7. Revize údajů v KN**

Katastrální úřad reviduje soulad údajů katastru se skutečným stavem v terénu. Revizi KN vyhláší příslušný katastrální úřad podle potřeby. Provádí ji za součinnosti obcí, státních orgánů, vlastníků a jiných oprávněných (popř. jejich zástupců). Zjistí-li nesoulad v údajích katastru, projedná způsob jeho odstranění. O výsledku revize katastru se sepíše protokol, který se uloží do sbírky listin.

## **8. Oprava chyby katastrální operátu**

Na písemný návrh vlastníka nebo jiného oprávněného nebo i bez návrhu opraví katastrální úřad chybné údaje v KN, které vznikly:

- a) zřejmým omylem při vedení a obnově katastru,
- b) nepřesností při podrobném měření, zobrazení předmětu v katastrální mapě a při výpočtu výměr (mezí odchylky jsou dány prováděcí vyhláškou).

Katastrální úřad opraví chybné údaje v KN, které vznikly nesprávnostmi v listinách, na základě opravy listiny provedené tím, kdo listinu vyhotovil nebo tím, kdo je oprávněn listinu provést. Oznámení o opravě doručí katastrální úřad vlastníkovi nebo jinému oprávněnému.

## **9. Vlastník, jiný oprávněný, obec, státní orgán ve vztahu ke KN**

Vlastník a jiní oprávnění jsou povinni:

- a) zúčastnit se na výzvu kat. úřadu jednání,
- b) označit ve stanovené době trvalým způsobem na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků. Neoznačují se hranice pozemků, které jsou sloučeny do větších celků a hranice druhů pozemků téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,
- c) na vyzvání doplnit chybějící údaje a odstranit chyby v jimi vyhotovených listinách
- d) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů KN, které se dotýkají jejich nemovitostí, předložit listinu, která tuto změnu dokládá,
- e) na vyzvání předložit (do 30 dnů) příslušné listiny pro zápis do KN.

### **Obce:**

- a) vyhláší na základě oznámení katastrálního úřadu zahájení revize KN a obnovy katastrálního operátu, vysílají své zástupce, spolupracují při zajišťování vlastníků a jiných oprávněných,
- b) pečují o trvalé označení územních hranic obcí a na vyzvání katastrálního úřadu je označí určeným způsobem. Pokud obec neoznačí hranice může KÚ rozhodnout, že dá hranice vyznačit na náklad obce,
- c) spolupracují s KÚ při provádění revize KN a obnovy katastrálního operátu,
- d) zasílají KÚ svá rozhodnutí týkající se nemovitostí, vydaná při výkonu státní správy v přenesené působnosti,
- e) vyjadřují se ke změnám v pomístním názvosloví.

### **Státní orgán:**

- a) spolupracuje s KÚ při výkonu státní správy na úseku KN,
- b) jsou povinny odstranit chyby v listinách, které předložily k zápisu do KN,
- c) poskytují bezplatně údaje KÚ z informačních systémů (rodná čísla, IČO, trvalý pobyt, číselné kódy k.ú., popisná a evidenční čísla budov).

## **10. Obnova katastrálního operátu (KO)**

Pod tímto pojmem rozumíme vyhotovení nového souboru geodetických informací (ve formě grafického počítačového souboru) a nového souboru popisných informací katastrálního operátu. Katastrální operát se obnovuje zpravidla v rozsahu katastrálního území. Obnovu katastrálního operátu zahájí KÚ bez návrhu. KÚ má při obnově oznamovací povinnost vůči obci. Při obnově KO se do katastrální mapy doplňují parcely zemědělských a lesních pozemků, které jsou dosud evidovány tzv. zjednodušeným způsobem. Obnovu KO je možno provést:

- novým mapováním,
- přepracováním souboru geodetických informací,
- na podkladě výsledků pozemkových úprav.



## 10.1 Obnova katastrálního operátu novým mapováním

Podmínka pro nové mapování:

K obnově katastrálního operátu se přistoupí podle katastrálního zákona:

- a) pokud geometrické a polohové určení nemovitostí v důsledku značného počtu změn nevyhovuje,
- b) pokud geometrické a polohové určení nemovitosti je nedostatečné přesnosti (např. území s přidělovým operátem),
- c) pokud nevyhovuje měřítko katastrální mapy současnému vedení KN (sáhová měřítko),
- d) ztráta nebo poškození katastrálního operátu (není možná rekonstrukce z dokumentovaných podkladů).

Zjišťování průběhů hranic (dříve místní šetření).

Pod tímto pojmem rozumíme:

- a) zjišťování průběhu hranic územních správních jednotek (krajů, okresů, obcí),
- b) zjišťování průběhu hranic katastrálních území,
- c) zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu staveb.

Při zjišťování průběhu hranic lze ověřovat i další údaje, které jsou obsahem KN (např. adresy, IČO, rodná čísla apod.).

Zjišťování průběhu hranic provádí komise složená z pracovníků příslušného katastrálního úřadu, zástupců obce a dalších orgánů určených katastrálním úřadem. Zjišťování průběhu hranic se provádí za účasti pozvaných vlastníků a jiných oprávněných (komunikace, vodní toky apod.). O výsledcích zjišťování průběhu hranic se sepíše protokol, v němž vlastníci a jiní oprávnění stvrzují souhlas s průběhem vlastnických hranic v terénu. Pokud dojde k rozporu v tvrzení vlastníků a jiných oprávněných vyznačí se v obnoveném katastrálním operátu tyto hranice jako sporné. Za platné se považují ty, které jsou obsaženy v katastrálním operátu.

## 10.2 Obnova katastrálního operátu přepracováním

Při obnově katastrálního operátu (KO) se převádí katastrální mapa z grafické formy do formy grafického počítačového souboru.

Při obnově KO se vypočtou a do KN zavedou výměry parcel vypočtené ze souřadnic (tzv. lichoběžníkový vzorec) grafického počítačového souboru, pokud dříve nebyly určeny přesněji (z údajů přímo měřených v terénu).

### **10.3 Obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav**

Při obnově KO se využijí výsledky komplexních pozemkových úprav (podle zákona č. 284/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Za geometrické a polohové určení pozemku se v tomto případě pokládá určení tvaru, rozměru a polohy pozemku souřadnicemi bodů (lomových bodů) podle schváleného projektu pozemkových úprav. Při tomto typu obnovy KO neprobíhá námitkové řízení.

### **10.4 Námitkové řízení**

Katastrální úřad vyloží soubor geodetických informací a soubor popisných informací v obci k veřejnému nahlédnutí. Obec oznámí termín a dobu vyložení katastrálního operátu. Současně oznámí termín, kdy katastrální operát nabude platnosti (termín určuje příslušný katastrální úřad). Vlastníci a jiní oprávnění mohou podat námitky proti obsahu vyloženého katastrálního operátu. O námitkách rozhoduje příslušný katastrální úřad. Odvolání proti rozhodnutí katastrálního úřadu je možno podat územně příslušnému ZKI (zeměměřický a katastrální inspektorát).

### **10.6 Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu**

Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu, pokud nebyly ve stanovené lhůtě podány námitky, bylo o námitkách pravomocně rozhodnuto. Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatný. Vybrané části neplatného katastrálního operátu mají trvalou dokumentární hodnotu a jsou archiváliemi (podle zákona o archivnictví).

## **11. Geodetické práce, geometrický plán**

Geodetické práce pro KN slouží k:

- vytváření měřických podkladů pro provádění změn v souboru geodetických informací,

- obnově souboru geodetických informací,
- vytyčování hranic pozemků.

Geometrickým základem geodetických prací jsou body polohového bodového pole, určené v S-JTSK. Změny v souboru geodetických informací lze zpracovat v jiném souřadnicovém systému (v rozporu s vl. nařízením č. 116/1995 Sb.) v územích, kde plní funkci katastrální mapy dříve vyhotovená mapa v jiné zobrazovací soustavě (gusterbergská, svatoštěpánská).

Geometrický plán je neoddělitelnou součástí listin, podle nichž má být proveden zápis do KN, je-li potřeba předmět zápisu zobrazit do katastrální mapy.

Geometrický plán není nutné vyhotovit v případě, kdy jsou do katastrální mapy doplňovány parcely na základě upřesnění či rekonstrukce přidělů (asi 13 % území). V těchto případech budou parcely do katastrální mapy zobrazeny na základě upřesněného přidělového plánu.

Geometrický plán musí být ověřen, že svými náležitostmi a přesností odpovídá platným předpisům a opatřen souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcel.

## **12. Závaznost údajů katastru, veřejnost katastru, poskytování údajů z katastru nemovitostí**

Závazné údaje KN pro právní úkony s nemovitostmi:

- parcelní číslo (jednoduché, s podlomením),
- geometrické určení nemovitosti (určení tvaru a rozměru nemovitosti, vymezených jejich hranicemi v zobrazovací rovině),
- název katastrálního území,
- geometrické určení katastrálního území (určení tvaru a rozměru katastrálního území, vymezených jejich hranicemi v zobrazovací rovině).

Český KN je veřejný (princip veřejnosti) a každý má právo za přítomnosti pracovníka KÚ nahlížet a pořizovat si z něho pro svou potřebu opisy, výpisy nebo náčrty. Veřejnost KN je

možno omezit jen z důvodů stanovených zákonem (např. plomba při vkladu nemovitosti do KN).

Práva k údajům v KN vykonává Český úřad zeměměřický a katastrální (ČÚZK). Údaje KN lze užít jen k účelům uvedeným v katastrálním zákoně (ochrana práv k nemovitostem, pro daňové a poplatkové účely, k ochraně životního prostředí, k ochraně zemědělského a lesního půdního fondu, nerostného bohatství atd.).

Poskytování údajů z KN

KÚ na požádání vyhotoví ze souboru geodetických informací (SGI) a souboru popisných informací (SPI):

- výpis z katastru nemovitostí (obr. 1 ),
- opis nebo kopii,
- identifikaci parcel.

Výše uvedené dokumenty jsou veřejnými listinami, jestliže jsou opatřeny datem vyhotovení, razítkem KÚ a podpisem. Prokazují stav nemovitosti evidovaný k datu jeho vyhotovení.

K údajům KN vedeným ve formě počítačových souborů (tzv. zdokonalený ISKN) může každý získat dálkový přístup pomocí počítačové sítě (za úplaty a za podmínek, které stanoví příslušný předpis).

### **13. Porušení pořádku na úseku KN**

Porušení pořádku na úseku KN se dopustí ten, kdo:

- na opakovanou výzvu KÚ se nedostaví k jednání,
- na vyzvání KÚ neoznačí stanoveným způsobem tzv. nesporné vlastnické hranice pozemků,
- na vyzvání nepředloží ve stanovené lhůtě příslušné listiny a geometrické plány pro zápis do KN (vč. odstranění chyb v listinách),
- nenahlásí změny údajů týkajících se nemovitostí, jejich je vlastníkem (ohlašovací povinnost),

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

k datu : 16.02.2002 11:42

Okres: 3708 Kroměříž  
Kat.území: 617628 Cetechovice

Obec: 588407 Cetechovice  
List vlastnictví: 469

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
• Česká republika	00000001-001	1/2
• SJM Kopecký Martin a Kopecká Jindřiška, Náměstí Míru 15, č.p. 1015, 767 01 Kroměříž	680321/0445 755131/0418	1/2
<i>Správa nemovitosti ve vlastnictví státu</i>		
• Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách č.p. 33, 110 00 Praha 1	45797072	1/2

SJM = společné jmění manželů

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
143/2	891	orná		chráněná krajinná oblast-II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí (EN)

Parcela	Díl	Typ	Výměra [m2]	Původní kat. území
P 356/5			21689	
356/7			483	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

### Listina

• Smlouva o převodu nemovitosti RI 1039/1971 Kupní a darovací smlouva ze dne 24.11.1971, registrováno státním notářstvím dne 22.12.1971

POLVZ:11/1985      Z-2700011/1985-708  
RČ/IČO: 680321/0445  
755131/0418

• Smlouva darovací ze dne 23.11.1972

POLVZ:267/1972      Z-27 267/1972-708  
RČ/IČO: 00000001 001

• Ohlášení správy nemovitostí Pozemkovým fondem ze dne 15.09.2001, Pozemkový fond České republiky zn. 489/2001

Z-167/2001-708  
RČ/IČO: 45797072

Pro: Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách č.p. 33, 110 00 Praha 1

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
143/2	53051	891
EN 356/5	53051	21689
EN 356/7	53051	483

Katastrální úřad v Kroměříži

Vyhотовeno: 16.02.2002 11:42

Řízení PÚ:.....

Vyhотовil: Novotná Martina

Podpis, razítko:

Obr. 1      Výpis z katastru nemovitostí (ukázka)

- ohlásí KÚ nepravdivé údaje k zápisu do KN,
- neoprávněné změny údajů v KN,
- poškodí katastrální operát,
- poškodí nebo neoprávněné přemístí měřickou značku bodu PPBP,
- užije údajů KN k jiným účelům, než to definuje katastrální zákon (tzv. účel KN),
- šíří údaje KN bez souhlasu ČÚZK.

Porušení pořádku na úseku KN → přestupek (KÚ udělí pokutu).

### 13. Zjednodušená evidence pozemků

Zemědělské a lesní pozemky, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do tzv. větších půdních celků se evidují do doby jejich zobrazení v katastrální mapě (asi v roce 2006), nejpozději do ukončení pozemkových úprav (podle zákona č. 284/1991 o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů) zjednodušeným způsobem s využitím:

- bývalého pozemkového katastru podle zákona č. 177/1927,
- pozemkové knihy,
- přidělového operátu,
- operátu scelovacího řízení.

Údaje zjednodušené evidence se považují za součást katastrálního operátu. Tato součást obsahuje:

- parcelní číslo podle dřívější pozemkové evidence,
- původní nebo zbytkovou výměru,
- údaje o vlastníku,
- údaje o BPEJ,
- orientační zakres parcel z grafické části dřívějších pozemkových evidencí (grafický přehled parcel).

X X X X X X

## Literatura

1. Zákon č. 344/1992 Sb., ( katastrální zákon ) ve znění pozdějších předpisů
2. Vyhláška ČÚZK č. 190/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů